



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. : 5 / 2022
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ.3 / 2022 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**

ΘΕΜΑ: Σχέδιο δράσης και διεκδίκησης δυτικής χερσαίας ζώνης λιμένος Αλεξανδρούπολης.

Στην Αλεξανδρούπολη σήμερα την **28 Φεβρουαρίου** του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα, η Κοινότητα Αλεξανδρούπολης συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση, ύστερα από την **6075/24-2-2022** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 88 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 89 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.7.2018 τεύχος Α').

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη της οι κ.κ :

- 1) ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΑΪΤΙΔΗΣ
- 2) ΜΑΡΙΑ ΠΟΝΤΙΚΑ
- 3) ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΑΚΑΣ
- 4) ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑ ΚΥΡΙΑΚΗ
- 5) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΡΚΟΥΡΗΣ
- 6) ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΑΔΑΜ
- 8) ΣΟΦΙΑ ΒΑΛΑΒΑΝΗ
- 7) ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ
- 8) ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΟΥ
- 9) ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΤΡΕΛΛΗΣ
- 10) ΣΟΦΙΑ ΤΕΡΖΟΥΔΗ
- 11) ΚΑΛΥΜΝΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

και δεν προσήλθαν οι κ.κ :

- 1) ΒΑΛΑΒΑΝΗ ΣΟΦΙΑ
- 2) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΤΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
- 3) ΚΛΕΟΝΙΚΗ ΠΑΖΑΡΛΙΩΤΗ
- 4) ΔΕΥΤΕΡΑΙΟΥ ΣΩΤΗΡΙΑ

Η Κοινότητα Αλεξανδρούπολης, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων -15- παρευρίσκονταν οι -11-), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 παράγραφος 2 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 90 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.7.2018, το Συμβούλιο έχει απαρτία όταν είναι παρόντα τα δύο τρίτα (2/3) των μελών του, εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας κ. Ναϊτίδης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας κ. Ναϊτίδης Ιωάννης, εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Σχέδιο δράσης και διεκδίκησης δυτικής χερσαίας ζώνης λιμένος Αλεξανδρούπολης.**» δίνει το λόγο στον κ.Μερκούρη Δημήτριο ο οποίος θέτει υπόψη του Συμβουλίου τα εξής :

Την 16η Φεβρουαρίου 2022 ακούσαμε όλοι τις δηλώσεις του Υπουργού Ναυτιλίας κ.

Γιάννη Πλακιωτάκη στον ραδιοφωνικό σταθμό Status Radio 94.2 σχετικά με τη δυτική χερσαία ζώνη του λιμένα Αλεξανδρούπολης. Φάνηκε για μια ακόμη φορά η λανθασμένη και αναποτελεσματική οπτική των αυτοδιοικητικών που χειρίστηκαν το όλο θέμα. Εδώ και δύο χρόνια που είμαι στη θέση του Συμβουλίου Κοινότητας έχω κοινωνήσει διά ζώσης και με έγγραφα (ermis.blogspot.com/2019/09/blog-post_30.html) σε όλα τα αυτοδιοικητικά στελέχη ότι δεν πρέπει να εφησυχάζουμε για τη χερσαία ζώνη και ότι θα πρέπει σύσσωμοι να τη διεκδικήσουμε, ώστε να έρθει σε πλήρη κυριότητα στον Δήμο.

Δεν θέλω να αναφερθώ στα λάθη του παρελθόντος, - Τον Απρίλιο του 2017, η Αριθ. 3113.6/28669/20-4-2017 Εγκύκλιος του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, προέτρεπε τους Φορείς Διοίκησης των Λιμένων να επανακαθορίσουν τις Χερσαίες Ζώνες Λιμένα αποχαρακτηρίζοντας αυτές που δεν εξυπηρετούν ή δεν σχεδιάζεται να εξυπηρετήσουν λιμενικούς σκοπούς. Επισήμαινε δε η Εγκύκλιος ότι ο αποχαρακτηρισμός θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το άρθρο 21 Ν. 2971/2001 - ούτε και στο αίτημα του Δημάρχου, ούτε και σε εκείνους που τώρα βγαίνουν να πουν αυτά που δεν έκαναν και έπρεπε να είχαν κάνει. Δεν θέλω να συμβάλω περαιτέρω στον ευτελισμό της αυτοδιοικητικής εικόνας που διαμορφώνεται τα τελευταία χρόνια και αποθαρρύνει τους νέους να ασχοληθούν με την τοπική αυτοδιοίκηση.

Θεσμικά έχουμε μερίδιο ευθύνης, αν δεν αντιδράσουμε άμεσα.

Είναι εφικτή η εξαίρεση των αιτούμενων τμημάτων από την σύμβαση παραχώρησης με ταυτόχρονη μεταφορά τους στον Δήμο μας, ενώ βρισκόμαστε σε διαδικασία παραχώρησης του πλειοψηφικού πακέτου σε ιδιώτη.

Στη διακήρυξη της διαγωνιστικής διαδικασίας αναφέρεται ότι «Στο πλαίσιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας, προβλέπεται η επαναδιαπραγμάτευση και τροποποίηση της Σύμβασης Παραχώρησης ...» που σημαίνει ότι είναι εφικτή η εξαίρεση από την σύμβαση παραχώρησης των τμημάτων που ζητά ο Δήμος.

Η χερσαία ζώνη ανήκει στους πολίτες.

Η Δημοτική Αρχή και όλοι εμείς οφείλουμε να πρωτοστατήσουμε σε δυναμικές κινητοποιήσεις, καλώντας τους δημότες να τις στηρίξουν.

Και αν εμείς είμαστε λίγοι τότε οι δημότες δεν πρέπει να μείνουν απαθείς. Πρέπει να παρέμβουν ατομικά και συλλογικά για να υπερασπιστούν το μέλλον αυτής της πόλης, πριν υποθηκευθεί για δεκαετίες.

Να απαιτήσουμε, ως κάτοικοι αυτής της πόλης, να αποδοθεί η χερσαία ζώνη στον Δήμο και στους δημότες. Η χερσαία ζώνη αποτελεί το ζωτικότερο τμήμα της πόλης, ικανό ν' αναπτυχθεί προς όφελος όλων μας κι όχι για μια ανώνυμη εταιρεία που θ' αποκόψει την πόλη από τη θάλασσα.

Να καταστήσουμε σαφές στην κυβέρνηση, με όλους τους πρόσφορους, ότι Κανένας ιδιώτης και καμιά «επένδυση» δεν μπορεί να σταθεί απέναντι στην κοινωνική αντίθεση.

Προτεινόμενο Σχέδιο δράσεις :

Εκτελεστικό:

Υπάρχει στο δήμο το τοπογραφικό διάγραμμα της χερσαίας ζώνης

Με απόφαση της κοινότητας και του δημοτικού συμβουλίου θα πρέπει να ζητηθεί από τον ΟΛΑ η χερσαία ζώνη. Ο ΟΛΑ έχοντας την απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου

είναι υποχρεωμένος να πάρει απόφαση.

Δυναμικό:

1)Κλείσιμο του Δημαρχείου με ταυτόχρονο κλείσιμο της αγοράς και συμβολικό αποκλεισμό του λιμένα.

2)Κοινή συνέντευξη τύπου , Δημάρχου, Βουλευτών, Αντιπεριφερειάρχη Έβρου, Θεσμικών εκπροσώπων και συλλογικών οργάνων.

3)Συλλογή υπογραφών

Το λόγο πήρε ο κ.Ναιτίδης Ιωάννης ο οποίος ανέφερε ότι φυσικά θα πρέπει ως Συμβούλιο Κοινότητας να διεκδικήσουμε το τμήμα της χερσαίας ζώνης και συμφωνεί με την εισήγηση αλλά προτείνει να μην είμαστε βιαστικοί και να περιμένουμε πρώτα τί θα αποφανθεί το Δημοτικό Συμβούλιο και μετά να προβούμε σε οποιαδήποτε κινητοποίηση.

Το λόγο πήρε ο κ.Αδαμίδης Αδάμ ο οποίος ανέφερε ότι έχει αποδειχθεί ότι ιδιωτικοποίηση είναι αποτυχημένη ιδέα. Η χερσαία ζώνη θα πρέπει να ανήκει στο δημόσιο. Όμως ο φάκελος του διαγωνισμού έχει ήδη ανέβει στην Εφημερίδα της Ε.Ε. και επειδή δεν γνωρίζω αν η χερσαία ζώνη εμπεριέχεται μέσα στο Πολεοδομικό σχέδιο, σε περίπτωση που εμπεριέχεται υπάρχει ο φόβος να μην μπορεί να αφαιρεθεί από τον διαγωνισμό. Σε αυτήν την περίπτωση θα πρότεινα τη λύση της ανταλλαγής ή της διαπραγμάτευσης.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των κυρίων Συμβούλων μετά το τέλος της οποίας το Συμβούλιο της Κοινότητας αφού άκουσε την εισήγηση, τη συζήτηση, έλαβε υπόψη και τις σχετικές διατάξεις, καθώς και το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την **εισήγηση πρότασης** προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την διεκδίκηση παραχώρησης κυριότητας της δυτικής χερσαίας ζώνης Λιμένος Αλεξανδρούπολης από τον Ο.Λ.Α.

Την σύνταξη της Κοινότητας Αλεξανδρούπολης στις κινητοποιήσεις και δράσεις που θα αποφασιστούν στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και υπογράφεται την ίδια μέρα.

Ακολουθούν υπογραφές

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος Κοινότητας Αλεξ/πόλης

Ναιτίδης Ιωάννης